

УДК 336.221

Кожевникова Ксения Алексеевна, магистрант 2 курса факультета экономики и менеджмента КГУ, направление подготовки «Государственное и муниципальное управление», программа «Муниципальное управление»
e-mail: kse21172790@yandex.ru

ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ РЕГИОНАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВЕННОГО НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ КАК ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ ТЕРРИТОРИЙ

Аннотация: в статье затрагиваются актуальные вопросы зарубежного опыта регионального имущественного налогообложения как экономической политики территорий. Исследуются особенности применения различных форм имущественного налогообложения в отдельных странах. В статье используются материалы публикаций в периодической печати по данной проблематике.

Ключевые слова: налогообложение, территориальная финансовая политика, имущественные налоги, бюджет.

Kozhevnikova Ksenia Alekseevna, undergraduate 2 courses of faculty of economy and management of KGU, direction of preparation "The public and municipal administration", Municipal Management program
e-mail: kse21172790@yandex.ru

FOREIGN EXPERIENCE OF THE REGIONAL PROPERTY TAXATION AS ECONOMIC POLICY OF TERRITORIES

Summary: in article topical issues of foreign experience of the regional property taxation as economic policy of territories are raised. Features of application of various forms of the property taxation in the certain countries are investigated. In article materials of publications in periodicals on this perspective are used.

Keywords: taxation, territorial financial policy, property taxes, budget.

В целях исследования налогового контроля необходимо рассмотреть методы совершенствования формирования налоговой политики для укрепления доходной базы любого территориального бюджета на материалах экономически развитых стран.

Рассматривая налоговую систему США, следует отметить, что каждый из штатов располагает собственной налоговой системой. При этом в качестве

основного источника налогового дохода для штата выступает налог с продаж. Следует учесть, что объектом обложения для данного налога (так называемого универсального акциза), признается выручка от реализации по товарам и услугам в рамках каждой из стадий их обращения. Одновременно, ставки данного налога значительно отличаются по конкретным штатам: в частности, минимальная ставка налога с продаж составляет около 3 % (в штатах Вайоминг и Колорадо), а максимальная ставка в размере 8,25 % (в штате Нью-Йорк). По большинству штатов ставка налога с продаж составляет 3-4 % [2, с.336].

В отдельных штатах США взимание налога с продаж не производится (например, Делавэр и Аляска). Следует отметить, что реализация продовольственных товаров, обычно, освобождена от обложения налогом с продаж. Кроме того, в отдельных штатах осуществляется выборочное взимание специфических акцизов на группы товаров (например, на табачные изделия, бензин, либо алкогольные напитки). Налог на доходы взимается в большинстве штатов США кроме Невады, Флориды, Южной Дакоты, Вашингтона и Техаса. Такой налог как налог на прибыль корпораций подлежит взиманию в 40 штатах США. При этом, налоговой базой в абсолютном большинстве штатов является вся величина прибыли, а налог исчисляется по пропорциональному методу.

Целый ряд штатов практикует взимание поимущественных налогов, несмотря на то, что их фискальное значение относительно невелико. Одновременно, в ряде штатов взимается социальный налог, который связан со страхованием на случай производственных травм, болезни, а также со взиманием различных регистрационных и лицензионных сборов. Для недопущения двойного налогообложения по одному объекту в ряде штатов в целях расчета налогооблагаемой базы отнимается величина соответствующего федерального налога, а в других штатах такой метод не применяется. В большинстве случаев применяется обложение налогом с наследства, который взимается в зависимости от степени родства по дифференцированным ставкам.

Рассмотрим проблему бюджетного выравнивания и пути ее решения в США. Данная проблема является достаточно острой также и для большинства стран Европы, (в том числе и России). В рамках налоговой системы США данная проблема решается обычно путем вертикального перераспределения средств: за счет средств федерального бюджета реализуются субсидии отдельным городам и штатам, а также штаты делятся доходами от взимания налога с продаж с городами.

Далее рассмотрим особенности налоговой системы Франции. Важнейшее место в рамках налоговой системы данной страны занимают именно региональные налоги. Региональные органы власти формируют более 80 тыс. бюджетов на данном уровне (коммуны, департаменты, объединения коммун,

конкретные регионы и т.д.). В системе региональных налогов можно выделить ряд основных:

- земельный налог (отдельно на застроенные и незастроенные участки;
- налог на жилье;
- профессиональный налог.

Во Франции ставки данных налогов устанавливаются органами власти в рамках формирования бюджетной политики на предстоящий год. Данные ставки не могут быть выше, чем законодательно установленный максимальный размер данного налога. Следует отметить, что профессиональный налог вносится как юридическими, так и физическими лицами, которые осуществляют профессиональную деятельность на постоянной основе, и она не вознаграждается заработной платой. В целях расчетов для данного налога используется сумма двух элементов, которые затем умножают на налоговую ставку, установленную местными органами власти. К этим элементам относят:

- стоимость арендной недвижимости, располагаемой налогоплательщиком для потребностей своей профессиональной деятельности;
- определенный процент заработной платы (составляющий обычно 18%), которая уплачивается налогоплательщиком как оплата труда работникам, а также величина дохода, полученного им (составляет обычно 10%).

Размер налога, рассчитанный по данным элементам, не должен быть выше 3,5% от произведенной прибавленной стоимости.

Далее рассмотрим политику регионального налогообложения в Великобритании. В данной стране налог на имущество считается основным в составе территориальных налогов. Данный налог взимается как с собственников, так и с арендаторов недвижимого имущества. Отметим, что законодательно в это понятие также входит земля. К плательщикам данного налога относятся также лица, которые снимающие жилье, оплачивая при этом квартплату. В целях налогообложения оценка стоимости любого недвижимого имущества чаще всего производится один раз за 10 лет. Стоимость в целях налогообложения представляет собой величину предполагаемого годового дохода, получаемого от сдачи его в аренду [1, с.43].

Налоговая ставка устанавливается конкретным муниципалитетом, исходя из его потребности в определенных финансовых ресурсах, по этой причине налоговая ставка заметно отличается по отдельным городам и графствам Великобритании. Главным источником формирования доходной части бюджета считаются федеральные налоги. Поэтому в бюджетах городов и графств отчисления от данных налогов обычно составляют 70-90 %.

В Германии подоходный налог с физических лиц распределяется

следующим образом: 42,5 % поступлений направляются в федеральный бюджет, 42,5 % в бюджет соответствующей земли и 15 % - в местный бюджет. Налог на корпорации делится в пропорции 50 на 50 % между федеральным и земельным бюджетами. Налог на предпринимательскую деятельность взимается местными органами управления, но им остается 50 %, а вторая половина перечисляется в федеральный и земельный бюджеты. Налог на добавленную стоимость также распределяется по всем трем бюджетам. Говоря об этом налоге в Германии, часто применяют термины «налог с продаж» или «налог с оборота».

Нужно отметить, что Германия - одна из немногих стран, где применяется не только вертикальное, но и горизонтальное выравнивание доходов.

Основными видами налогов в Германии являются; подоходный налог на физических лиц, налог на корпорации, налог на добавленную стоимость, промысловый налог, налог на имущество, поземельный налог, налог, уплачиваемый при покупке земельного участка, страховые взносы, налог с наследства и дарения, автомобильный налог, налог на содержание пожарной охраны, акцизы на кофе, сахара минеральные масла, винно-водочные и табачные изделия, таможенные пошлины, сборы, идущие на развитие добычи нефти и газа на территории Германии.

Из налогов на юридических лиц наиболее высокие доходы приносит государству налог на добавленную стоимость. Его удельный вес в доходах бюджета равен примерно 28 % - второе место после подоходного налога. Общая ставка налога в настоящее время составляет 15 %. Но основные продовольственные товары, а также книжно-журнальная продукция облагаются по уменьшенной ставке – 7 %.

Налог на доходы корпораций взимается в среднем по ставке 42 %.

Широко используется ускоренная амортизация. Проценты по ссудам не облагаются налогом, а дивиденды выплачиваются из прибыли за минусом налога.

Список источников:

1. Борщик Н.Д., Волобуев С.Н., Пясецкая Е.Н., Подосинников Е.Ю. Эволюция систем управления городами Курского края в условиях постсоветской социально-экономической трансформации // Экономические науки. -2015 - №6(127).. С. 42-46.
2. Пясецкая Е.Н. Развитие взаимодействия власти и населения в социосистеме города // Казанская наука. - 2014. - № 10. - С. 333–335.